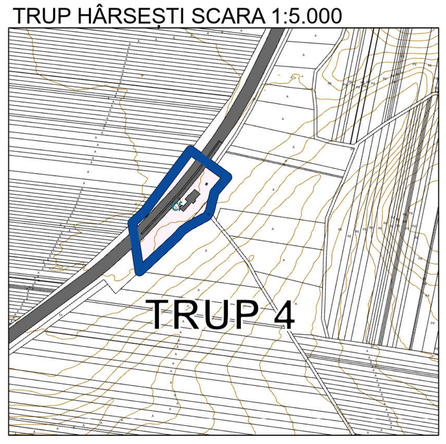
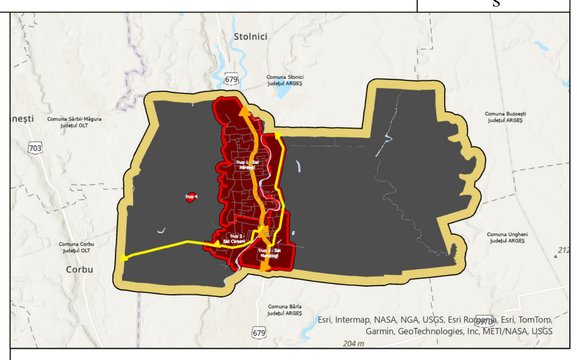
PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA HÂRSEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ

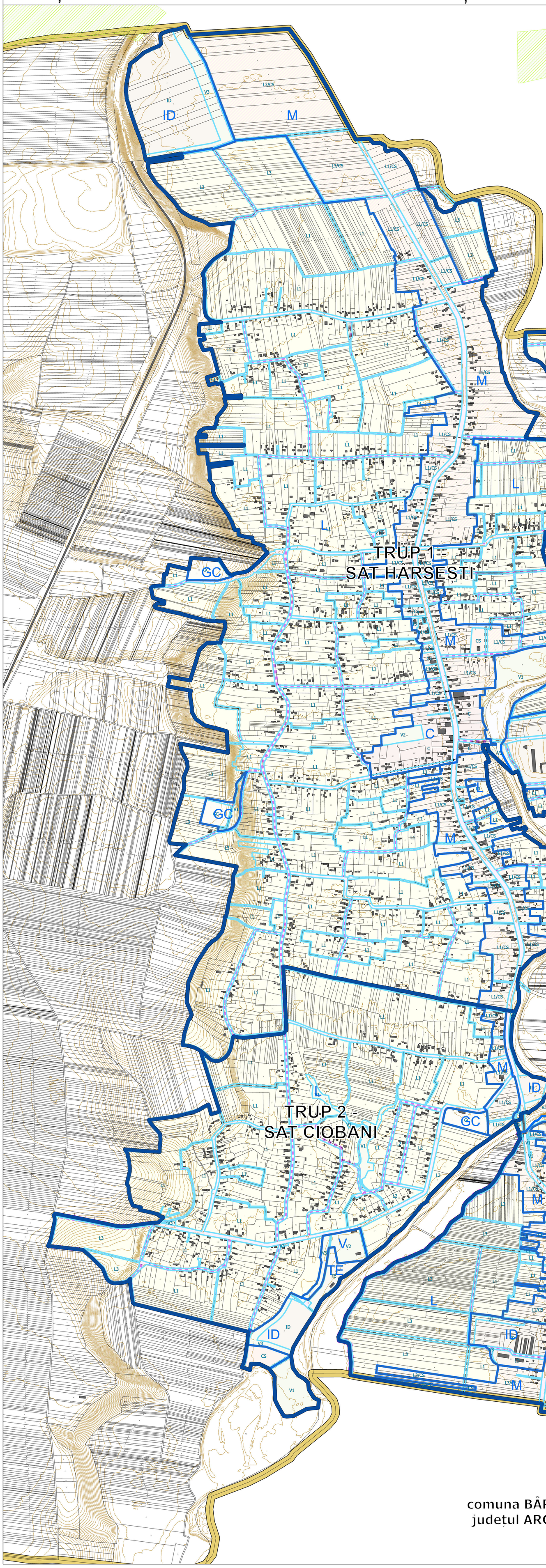
PLANȘA 3.3. - REGLEMENTĂRI URBANISTICE - UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ

TRUP HÂRSEȘTI SCARA 1:5.000



comuna STOLNICI
județul ARGEȘ





LEGENDĂ

LIMITE

- Limita teritoriului administrativ al unității teritoriale de referință - comuna Hârsești
- Limita intravilanului propus
- Limita zonei centrale propuse

ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE

L - ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- L1 Subzonă locuințe individuale cu țesut tradițional
- L2 Subzona locuințelor individuale cu țesut atipic
- L3 Subzona locuințelor individuale amplasate în zona de extindere a intravilanului

M - ZONA MIXTĂ
- L1/CS Subzona mixtă formată din locuințe individuale cu țesut tradițional cu permisivități pentru comerț și servicii
- L3/CS Subzona mixtă formată din locuințe individuale amplasate în zona de extindere a intravilanului cu permisivități pentru comerț și servicii
- CS Subzona activităților comerciale și serviciilor

IS – ZONA DE INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE
- IS Zonă instituții publice

ID – ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE, DEPOZITARE ȘI TRANSPORT
- ID Zonă unități industriale și de depozitare

TE – ZONĂ ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ
- TE Zonă construcții tehnico-edilitare

GC - ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- GC Zonă gospodării comunale/cimitire

V – ZONĂ SPAȚII PLANTATE, AGREMENT ȘI SPORT
- V1 Subzonă spații verzi
- V2 Subzonă terenuri sportive
- V3 Subzonă spații verzi cu rol de barieră de protecție

CC – ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORTURI
- Cr Subzonă căi de comunicație și transporturi rutiere
- Cf Subzonă căi de comunicație și transporturi feroviare

AP – ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE
- AP Zonă aflată permanent sub ape

ELEMENTE ALE SUPORTULUI TOPOGRAFIC

- Construcții
- Curbe de nivel
- A,F,P Categoria de folosință a parcelelor

ZONE NATURALE PROTEJATE - NATURA 2000
(cf. Ordonanței de Urgență nr. 57 din 20 iunie 2007)

Zone naturale protejate din U.A.T. Hârsești	Suprafața totală a zonei	Suprafața în U.A.T.	% U.A.T.
ROSCI0341: SIT NATURA 2000 - PĂDUREA ȘI LACUL STOLNICI	1524.6 ha	59.06 ha	3,87%

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE ÎN COMUNA HÂRSEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ
cf. L.M.I. (Ordonanța nr. 2.282/2015)

Nr. crt.	Cod L.M.I. 2015	Denumire	Localitate	Adresă	Datare
578	AG-II-m-B-13701	Biserica "Adormirea Maicii Domnului" - Hârseștii de Jos	sat HÂRSEȘTI, comuna HÂRSEȘTI	Str. Dispensarului 427, în fostul sat Hârseștii de Jos	1834
579	AG-II-m-B-13702	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	sat HÂRSEȘTI, comuna HÂRSEȘTI	Str. Ghebărești 238, în fostul sat Hârseștii-Popești	1865

REPERTORIUL ARHEOLOGIC NAȚIONAL ÎN COMUNA HÂRSEȘTI, JUDEȚUL ARGEȘ
cf. R.A.N. (Ordonanța nr. 43/2000)

Nr. crt.	Cod R.A.N.	Denumire	Categorie	Tip	Localitate	Componente	Cronologie
1.	16640.01	Turnul roman de la Martalogi - Valea Leru Mic 1. Turnul roman se găsește la sud-est de localitatea Martalogi, pe valea pârâului Valea Leru Mic.	Locuire	Sistem defensiv	Martalogi, com. Hârsești	Turn	Epoca romană / Sec. al III-lea
2.	16640.03	Traseul Brazdei lui Novac de la Urlueni - segmentul Hârsești. Vaul se găsește la est și nord-est de localitatea Urlueni, pe teritoriul comunelor Hârsești și Bârla.	Locuire	Sistem defensiv	Martalogi, com. Hârsești	Val	Sec. III p. Chr.
3.	16640.02	Turnul roman de la Martalogi - Valea Leru Mic 2	Locuire	Sistem defensiv	Martalogi, com. Hârsești	Turn	Epoca romană / Sec. al III-lea

DOTĂRI EXISTENTE

SAT HÂRSEȘTI

1 - BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI"
2 - GRĂDINIȚA HÂRSEȘTI
3 - TÂRGUL SĂPTĂMÂNAL HÂRSEȘTI
4 - SALĂ DE SPORT
5 - ȘCOALA GIMNAZIALĂ HÂRSEȘTI
6 - CENTRUL DE ÎNGRIJIRE COPII
7 - PRIMĂRIA HÂRSEȘTI
8 - CĂMINUL CULTURAL HÂRSEȘTI
9 - TEREN COMUNAL HÂRSEȘTI
10 - BISERICA "ADORMIREA MAICII DOMNULUI" - HÂRSEȘTII DE JOS
11 - COMPLEX + CANTINĂ SOCIALĂ
12 - FARMACIE
13 - POLIȚIA HÂRSEȘTI
14 - BISERICA PENTICOSTALĂ MARANATĂ
15 - CIMITIR
16 - CIMITIR
17 - BISERICA "SF. IERARH NICOLAE ȘI SF. CUVIOASĂ PARASCHIVA"
18 - PĂȘUNE HÂRSEȘTI
19 - PARC MARTALOGI
20 - PĂȘUNE CIOBANI
21 - PĂȘUNE CIOBANI
22 - CĂMIN PENTRU VÂRSTNICI
23 - HALTĂ HÂRSEȘTI

BENEFICIAR	DENUMIRE PROIECT
COMUNA HÂRSEȘTI COMUNA HÂRSEȘTI Loc. Hârsești | Strada Principală | nr. 414 | cod poștal 117390 | județul Argeș | telefon 0248-677374, 677007 | fax: 0248-6770077, 677374 | https://www.comunaharsesti.ro |	ACTUALIZREA ȘI TRANSPUNEREA ÎN FORMAT GIS A PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL UAT COMUNEI HÂRSEȘTI - JUDEȚUL ARGEȘ
PROIECTANT	DENUMIRE PLANȘĂ
GEODATA SERVICES S.R.L. mun. București, str. Sirului, nr. 22-26, etaj 6, sector 1 CUI 40188478, R.C. J40/16727/2018 telefon: 0729 000 002, email: office@geodata-services.com	REGLEMENTĂRI URBANISTICE - UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ

DIRECTOR	ing. Daniela STOICESCU	PROIECT NR.	3105/30.06.2025
MANAGER PROIECT	ing. Gabriel IONESCU	PLANȘA NR.	3.1.
ȘEF PROIECT	urb. Dan JOTU	SCARA	1 : 5.000
COORDONATOR URB	urb. Dan JOTU	DATA ELABORARE	04.2026
PROIECTAT/ CARTAT GIS	urb. Dan JOTU	DATA REVIZIE	
	urb. Ioana AFLORE		
	urb. Ioana CÎMPINEANU		
	urb. Ioana DULF		
	urb. Felicia ILIESCU		
	drd. urb. Victoria MATEI		

dimensiuni : 1189x841 mm